GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL

Presidência

Superintendência de Licenciamento Ambiental

Ofício SEI-GDF Nº 435/2019 - IBRAM/PRESI/SULAM

Brasília-DF, 10 de junho de 2019.

Senhor Secretário,

Em atenção ao Ofício SEI-GDF Nº 28/2019 - SES/SUAG/DACC/GACIC (23500173), **DECLARAMOS** que as atividades descritas na Planilha - Contratos de Repasse SES/DF (23498570) são dispensadas de licenciamento ambiental, conforme Anexo Único, itens nº 16, 17 e 83, da Resolução nº 10 de 20 de dezembro de 2017 do CONAM-DF, que dispõe sobre a dispensa de licenciamento ambiental para empreendimentos/atividades de baixo potencial poluidor/degradador ou baixo impacto ambiental no âmbito do Distrito Federal.

O enquadramento de dispensa de licenciamento ambiental **deve atender a todas as restrições e exigências constantes na Resolução nº 10 de 20 de dezembro de 2017 do CONAM-DF.**

A dispensa do licenciamento ambiental de empreendimentos/atividades de baixo potencial poluidor/degradador não desobriga o interessado de obter as demais licenças e autorizações legalmente exigíveis na esfera distrital ou federal, bem como cumprir a legislação ambiental distrital ou federal vigente.

Os empreendimentos e atividades dispensados do licenciamento ambiental que necessitarem realizar supressão de vegetação deverão solicitar Autorização de Supressão Vegetal junto ao IBRAM.

O titular de empreendimento ou atividade dispensado do licenciamento ambiental deverá providenciar a destinação ambientalmente correta dos resíduos gerados em seu empreendimento ou atividade e, em observância ao disposto nos arts. 15 a 19 da Lei Distrital nº 5.418, de 02 de agosto de 2010, e art. 12 da Lei 4.702 de 20 de dezembro de 2011 deve submeter seus Planos de Gerenciamento de Resíduos Sólidos - PGRS ou Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - PGRCC junto ao órgão competente.

Segue tabela com as informações de forma específica.

ITEM	OBJETO - ATIVIDADE	LICENCIAMENTO AMBIENTAL	ANEXO ÚNICO - RESOLUÇÃO CONAM DF Nº 10/2017	ESPECIFICAÇÃO
1	Reforma de Unidade Especializada em Saúde	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
2	REFORMA e modernização das subestações de energia elétrica, do sistema elétrico e do sistema de aquecimento da água. Instalação de sistema de geração solar fotovoltaica. Modernização do sistema de ar condicionado central, composto por central de água gelada do HBDF	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
			Produção de energia solar, desde que seja instalada em áreas sem vegetação nativa ou em edifícios, podendo existir árvores isoladas na área.	ITEM 17 - QUALQUER PORTE
3	Reforma e modernização do sistema de ar condicionado central, composto por central de água gelada. REFORMA e modernização do sistema de iluminação do HRAN	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
4	Reforma e modernização da subestação de energia elétrica, Instalação de sistema de geração solar fotovoltaica, Modernização do sistema de ar condicionado central, Reforma do sistema de iluminação do HRPL	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
5	REFORMA e modernização dassubestações de energia elétrica, do sistema elétrico e do sistema de aquecimento de água do HRPA	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
6	REFORMA e modernização das subestações de	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em	ITEM 83 - QUALQUER PORTE

Ofício IBRAM - dispensa de licença ambiental (40585380) SEI 00060-00009897/2018-51 / pg. 1

	energia elétrica, do sistema elétrico e do sistema de aquecimento de água do HRG	base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	tensão até 138 kV.	
7	REFORMA para instalação de sistema de geração solar fotovoltaico e modernização do sistema de iluminação do HRSM - Santa Maria	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Produção de energia solar, desde que seja instalada em áreas sem vegetação nativa ou em edifícios, podendo existir árvores isoladas na área.	ITEM 17 - QUALQUER PORTE
8	REFORMA e modernização das subestações de energia elétrica, do sistema elétrico e do sistema deaquecimento de água do HRBZ	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
9	Reforma e modernização da subestação de energia. Reforma do sistema de iluminação do HRSAM	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
10	AMPLIAÇÃO em 50% dos leitos das enfermarias da Ala B destinada à Reabilitação do HAB	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
11	REFORMA e modernização das subestações de energia elétrica e do sistema elétrico do HAB	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
12	REFORMA e modernização das subestações de energia elétrica e do sistema elétrico. Reforma do sistema de iluminação do HRGU	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
13	Reforma e modernização da subestação de energia do HMIB	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
14	Reforma e modernização de uma subestação de energia. Reforma do sistema de iluminação do HSVP	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Implantação/operação/adequação e manutenção de subestações de energia em área urbana e rural em tensão até 138 kV.	ITEM 83 - QUALQUER PORTE
15	REFORMA e modernização do sistema elétrico e do sistema de iluminação do HRT	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
16	REFORMA e modernização do sistema elétrico e do sistema de iluminação do HRC	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
17	REFORMA e modernização do sistema de iluminação do HRS	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
18	Reforma do Unidade Pronto Atendimento em Saúde do Hospital Regional de Taguatinga (1450 m²)	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE
19	Reforma da Emergência do HRG (2419.0 m²)	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas,	ITEM 16 - QUALQUER PORTE

Ofício IBRAM - dispensa de licença ambiental (40585380) SEI 00060-00009897/2018-51 / pg. 2

			creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	
20	Reforma da Central de Material Esterilizado do HRAN (350 m²)	Dispensa de Licenciamento Ambiental, com base na Resolução CONAM DF nº 10 de 20 de dezembro de 2017.	Construção, reforma ou ampliação de edificações para fins de lazer, práticas esportivas e de utilidade pública, tais como, quadras de esportes, praças, campos de futebol, ginásio poliesportivo, pista de skate, parques urbanos, praças, ponto de encontro comunitário, centros de eventos, igrejas, templos religiosos, escolas, creches, centros de inclusão digital, postos de saúde, Unidades de pronto atendimento, dentre outras localizados em área urbana já servidos de toda infraestrutura, em especial rede de esgoto e coleta de resíduos sólidos urbanos.	ITEM 16 - QUALQUER PORTE

Atenciosamente,

ALISSON SANTOS NEVES

SUPERINTENDENTE DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL

Senhor
OSNEI OKUMOTO
Secretário de Estado de Saúde – SES/DF
SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL
Brasília/DF

Documento assinado eletronicamente por **ALISSON SANTOS NEVES - Matr.0215815-9**, **Superintendente de Licenciamento Ambiental**, em 10/06/2019, às 15:59, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site: http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 verificador= **23615998** código CRC= **068A1BE2**.

Ofício IBRAM - dispensa de licença ambiental (40585380) SEI 00060-00009897/2018-51 / pg. 3

5º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL

QI 07 LOTES 990/995 Setor Leste Industrial – Gama/DF
CEP – 72.445-070 – Fones: 33842444 - 33842233
Jorge Antonio Neves Pereira
Oficial de Registro

CERTIFICA, a requerimento da parte interessada, que revendo os livros e arquivos deste Serviço Registral desde sua instalação, até a presente data, deles não consta **nenhum ônus**, hipoteca ou quaisquer registros relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o imóvel designado por: **ÁREA DESTINADA A HOSPITAL DA FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO DISTRITO FEDERAL, SETOR CENTRAL - GAMA/DF,** *conforme o acervo proveniente do 3º RI/DF, transferido para esta Serventia de acordo com* despacho proferido no PA 06044/98 – CJDF, conforme a **Matrícula 82.769 (3°RI) em anexo objeto desta CERTIDÃO,** conforme cópia reprográfica(s) numerada(s) de **01/02 a 02/02,** devidamente rubricada(s). - *Dou fé*

GAMA, DF: 17 de JUNHO de 2019.

Busca procedida por:

5.º Ofício do Registro de Imóveis
Manoel A. de Moura
Escrevente Autorizado

OFICIAL

5º Ofício de Registro Imóveis
Flávia Cristina Cordeiro Moura
Escrevente Autorizada

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL •

3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL • 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL •

MATRÍCULA Nº 82769

MATRÍCULA — REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRICULA Nº 82769. Imóvel: ÁREA DESTINADA A HOSPITAL DA FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO DISTRITO FEDERAL - SETOR CENTRAL - CIDADE SATÉLITE DO GAMA DF. Características: área medido em sua totalidade 46.440m2.- Proprietária: COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, empresa publica do DF, CGCMF 00037457.0001.70. - Registro anterior: 06, fls.73 do livro 8E - deste Cartório. DOU FÉ. Taguatinga, DF, em 31 de janeiro de 1983. IVAN JOSE RAMOS ALVARO, Téc.Judiciário. O OFICIAL

R.1.82769. Transmitente: a proprietária. Adquirente: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASILIA - TERRACAP, empresa do DF, CGCMF nº 00 359 877 0001. Título : TRANSFERÊNCIA DE BEM POR INCORPORAÇÃO. Forma: petição de 14.12.1982, acompanhada de exemplar da publicação da Lei 5.861/72 que criou a TERRACAP e da Ata da sua constituição. Valor: Cr$ 300.000,00.- Dou fé. Taguatinga,- DF, em 31 de janeiro de 1983 IVAN JOSE RAMOS ALVARO, Téc.Judiciário. O OFICIAL

R.2.82769.- DOAÇÃO: Instrumento Particualr datado de 26.09.88, extraído do Livro de REgistro de Escrituras nº. 08, fls. 065/066v, da 1ª Subprocuradoria Geral do Distrito Federal.- **Doadora:** a proprietária **"TERRACAP"** qualificada no registro precedente.- **Donatário:** DISTRITO FEDERAL.- **Valor Histórico: Cz$300,00.-** Dou fé.- Taguatinga-Df, 21 de novembro de 1988. Ely Horta Costa, Técnico Judiciário.- O Oficial,

---

Certidão de ônus - Comprovante de titularidade (40585719) SEI 00060-00009897/2018-51 / pg. 5